

**Ç.Ü. ZİRAAT FAKÜLTESİ ARAŞTIRMA UYGULAMA ÇİFTLİĞİ**  
**TURUNÇGİL BAHÇESİ SATIŞI TEKNİK ŞARTNAMESİ**

1- Satışı yapılacak olan turunçgil tür ve çeşitlerinin, miktar ve muhammen bedelleri aşağıdaki çizelgede belirtilmiştir.

2018-2019 Sezonu Turunçgil Verim Tahmini Ve Hasat Tarihleri						
	Çeşit	Alan (da)	Ağaç Sayısı (Adet)	Tahmini Verim (ton)	Muhammen Bedel*	Hasat Tarihi
1	Rio Red Altıntop	39	593	140	0,60 (TL/Kg)	1 Kasım-1 Şubat
2	Rey Ruby Altıntop	25	356	95		1 Kasım-1 Şubat
3	Marsh Seedless Altıntop	37	559	160		1 Kasım-1 Şubat
4	Oroblanco Altıntop	20	252	50		1 Kasım-1 Şubat
5	Robinson Mandarin	30	755	110		15 Kasım-15 Şubat
6	Fremont Mandarin	33	869	160		15 Kasım-15 Şubat
7	Yafa Portakal	23	454	70		15 Aralık- 15 Şubat
8	Deneme Turunçgiller (Portakal, Mandarin, Altıntop -Anaç-2 S.Ruby)		1094	180		1 Eylül -1 Nisan
	<b>Toplam</b>			<b>965</b>		
9	Dobashi Beni mandarin	50	2700	45	0,87 (TL/Kg)	1 Ekim-1 Ocak
10	W. Murcott mandarin	50	2700	65		15 Kasım-15 Şubat
11	W. Navelina portakal	50	2300	55		1 Ekim-1 Şubat
12	Meyer limon	50	2700	75		1 Eylül-1 Ocak
13	Ortanique mandarin	35	2030	70		15 Şubat-15 Nisan
14	Kütdiken limon	35	1940	45		1 Kasım-1 Mart
15	Eureka Limon	20	1100	25		1 Kasım-1 Mart
	<b>Toplam</b>			<b>380</b>		

\*Fiyatlara KDV dahil değildir.

2- Satışa konu olan tahmini meyve miktarı 1.345 ton olarak belirlenmiş ve kesilecek fatura işlemleri bu tahmini verim üzerinden yapılacaktır. **Alıcı hasat dönemi bahçede ortaya çıkacak olan narenciye ürünlerinin miktarını 1.345 ton ve ağaç sayılarının da tablodaki şekilde kabul etmiş sayılır.** Satışa katılacakların bahçeyi ve ağaçları yerinde gördükleri kabul edilir. Teklifler, toplam muhammen bedeller üzerinden götürü olarak verilecektir.

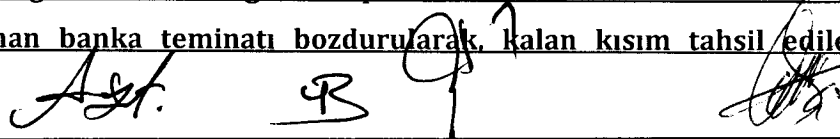
3- Meyve hasadı için çizelgelerde belirtilen tarihlere uyulacaktır.

4- Fakültemiz bölümleri gerekli gördükleri parsellerde denemelerini yapabileceklerdir.

5- Meyve satışı **30 Mart 2018 Cuma** günü saat **10:00' da Çukurova Üniversitesi Ziraat Fakültesi Araştırma ve Uygulama Çiftlik Müdürlüğü Toplantı Salonunda** yapılacaktır.

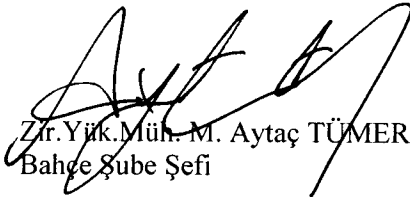
6- Satışa katılacak firmaların yetkilileri, yetki belgesi ibraz etmek zorundadır. Belirtilen ürünlerin muhammen bedeli **909.600,00 TL** olup, geçici teminatı (TUTARIN %3 KADARI) **27.288,00 TL**'dir. Teminat bedelinin **T.C. Ziraat Bankası Çukurova Üniversitesi Şubesi Şube Kodu: 1690 IBAN: TR 4900 0100 1690 2559 4020 5014 no'lu** işletmemiz hesabına yatırılması gerekmektedir.

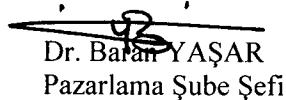
7- Satış gerçekleştiğinde **toplam tutarın % 25'i kesin teminat avansı olarak T.C. Ziraat Bankası Çukurova Üniversitesi Bürosu IBAN: TR 4900 0100 1690 2559 4020 5014 no'lu** işletmemiz hesabına havale edilecek veya veznemize yatırılacaktır. **Satış bedelinin tamamının peşin olarak ödenmemesi durumunda teminat mektubu alınmak şartıyla, toplam satış tutarının geriye kalan % 25'i hasat sırasında ve %50'si ise hasat tamamlanmadan önce ödenecektir. Ortanique Mandarin ürünü hesabı 15 Mayıs 2019 tarihinde ve diğer ürünlerle ilgili hesaplar ise 15 Mart 2019 tarihinde kapatılmadığı takdirde alınan banka teminatı bozdurularak, kalan kısım tahsil edilecektir.** Alıcı



tarafından Teminat mektubu zamanında verilmezse, sözleşme tek taraflı fesih edilecek ve alınan avans Ç.Ü. Döner Sermaye İşletme Müdürlüğüne gelir olarak kaydedilecektir.

- 8- Bahçe satış tarihinden itibaren; bahçede yapılacak tüm uygulamalar (ağaç budaması, ilaçlama, gübreleme, toprak işleme, meyve hasadı vb.) ve nakliye, bekçilik ve benzeri işçiliklerin tamamı da alıcı kuruluşa aittir.
- 9- Hasat esnasında ağaçlara, meyvelere ve sabit yapılara zarar verilmeyecek, zarar olursa hesaplanıp alıcı kişi ya da kuruluştan tahsil edilecektir.
- 10- **Satış tarihinden sonra, söz konusu bahçelerin her türlü bakımı alıcıya ait olup, alıcı tarafından uygulanması istenecek ilaçlama, gübreleme, sulama vb. işlemler işletmemizin kontrolünde alıcı tarafından yapılacaktır. Uygulanacak tarımsal işlemler için ilgili şube şefi ve görevli personelin onayı mutlaka alınacak ve resmi işlemler görevli personelin onayı ile sonuçlandırılacaktır. Ürünlerle ilgili olarak yapılacak girdi (zirai ilaç, gübre vb.) uygulamalarında ruhsatlı olanların kullanılması zorunlu olup, aksi takdirde işletmemiz sorumlu olmayıp yasal yaptırım uygulanacaktır.** Alıcı traktör ve işçi temini gerektiğinde hizmet bedelini ödeyerek bu işleri yaptırabilecektir.
- 11- İhale uhdesinde kalan firma, işletmenin bilgisi olmadan bir başka şahıs veya firmaya devredemez. Ancak yazılı belge verildiği takdirde Müdürlüğümüzce de uygun görülmesi durumunda izin verilebilir.
- 12- Satış tarihinden sonra oluşabilecek don, dolu ve her türlü doğal afet ve zararlar alıcıya aittir.
- 13- Meyve hasadı için en az bir gün önceden işletmeye veya ilgili şubeye haber verilecektir. Aksi halde hasat yaptırılmayacaktır. Tatil günlerinde zorunlu olarak hasat yapılacak ise daha önceden işletme ile planlama yapılacaktır.
- 14- Meyve hasadı çizelgede belirtilen tarihte bitirilmez ise satıcı kuruluş meyveyi başka türlü değerlendirecek ve işletmeye verilen teminatlar işletmeye gelir kaydedilecektir.
- 15- İşletmemiz satışı yapıp yapmamakta veya iptal etmekte serbesttir.
- 16 İhtilaf halinde Adana Mahkemeleri Yetkilidir.
17. İş bu şartname 17 maddeden ibaret olup teklif veren kişi ya da firmalar tüm maddeleri kabul etmiş sayılır. 26.03.2018

  
Zir.Yük.Müh. M. Aytac TÜMER  
Bahçe Şube Şefi

  
Dr. Baran YAŞAR  
Pazarlama Şube Şefi

  
Dr. Öğr. Üyesi Kemal Y. GÜLÜT  
Çiftlik Müdürü

  
Prof. Dr. M. Bülent TORUN  
Dekan